

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI MIENIA POWIATOWEGO
PRZEZNACZONYCH
DO WYDZIERŻAWIENIA W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości

Działka nr 13 położona we wsi Bazar gm. Szelków

2. Tytuł prawny do nieruchomości

KW Nr OS1P/00047076/6

Decyzja Wojewody Mazowieckiego Nr MUW/KM/P/5/02

3. Powierzchnia nieruchomości

6,4900 ha

4. Opis nieruchomości

Nieruchomość rolna.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Szelków, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Szelkowie z dnia 31 stycznia 2005 r. Nr XXVII/96/05 i opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 50 poz. 1217 z dnia 4 marca 2005 r. działka nr 13 przeznaczona jest w planie jako tereny rolnicze – grunty orne symbol R1.

Działka nr 13 w obrębie Bazar gmina Szelków zagospodarowana ma być rolniczo, na cele produkcji rolnej.

6. Termin zagospodarowania nieruchomości

Przekazanie i zagospodarowanie nieruchomości nastąpi w terminie 30 dni od dnia zakończenia procedury przetargowej.

7. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego

9 000,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych)

8. Terminy wnoszenia opłat

Czynsz dzierżawny płatny będzie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok kalendarzowy na konto Powiatu Makowskiego.

Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości. Stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

STAROSTA

Zbigniew Roman Deptuła